

ESTADO DO PARÁ
Prefeitura Municipal de Tucumã
Setor de Terras Patrimoniais

**PARECER TÉCNICO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL
RESIDENCIAL PARA LOCAÇÃO**

LAUDO/PARECER TÉCNICO Nº004/2020

TUCUMÃ – PA 14/02/2020

1. **Solicitante:** Secretaria Municipal de Saúde
2. **Proprietário:** Nicodem domanski
3. **Objetivo da Avaliação:** Avaliação para locação

CPF: 176.054.159-15

3.1 Tipo do bem: Imóvel Comercial, contendo 04 salas, garagem e uma área e 02 banheiros.

3.2 Terreno: Possui uma área total de 692,72 m² como uma área construída de 170,59m².

3.3 Descrição Sumária do Bem: Imóvel localizado na Avenida Brasil, Quadra 302 nº 968 Setor Morumbi, Tucumã-PA, CEP 68385-000.

3.4 Tipo de Ocupação: Imóvel Residencial, em área Comercial.

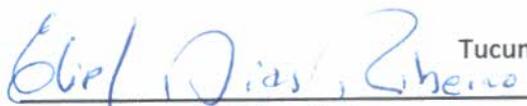
3.5 Determinação de Valores: Variável entre R\$ 1.300,00 a 1.700,00 (Um mil e trezentos reais a Um mil e setecentos reais).

Chegasse a esse valor, pelo fato do imóvel ter uma excelente estrutura, Bom acabamento, e uma ótima localização; pois fica em uma das ruas mais procuradas da cidade.

De liquidação imediata: R\$ 1.600,00 (um mil e seiscentos reais)

OBS: Prefeitura Municipal de Tucumã fica responsável em cumprir todas as normas de segurança no referido imóvel.

Comissão Permanente de Avaliação da Prefeitura Municipal de Tucumã, constituída pela Portaria nº 014/2017.



Tucumã-PA, 14 de fevereiro de 2020

Eliel Dias ribeiro
PRESIDENTE



Henrique Silva Massei



Alexandre Henrique Lage

