

ESTADO DO PARÁ
Prefeitura Municipal de Tucumã
Setor de Terras Patrimoniais

**PARECER TÉCNICO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL
RESIDENCIAL PARA LOCAÇÃO**

LAUDO/PARECER TÉCNICO Nº05/2020

TUCUMÃ – PA 30/03/2020

1. **Solicitante:** Secretaria de Municipal de Saúde

2. **Proprietário:** Luzia Egidia Lima da Silva

CPF: 558.668.082-34

3. **Objetivo da Avaliação:** Avaliação para locação

3.1 **Tipo do bem:** Imóvel Residencial contendo 05 salas, 02 banheiros, 01 garagens e uma área de Serviço.

3.2 **Terreno:** Possui uma área de 250,00m² com uma área construída de 89,45m².

3.3 **Descrição Sumária do Bem:** Imóvel localizado na rua do Jambreiro nº 04, Setor Morumbi Tucumã-PA, CEP 68385-000.

3.4 **Tipo de Ocupação:** Área Residencial

3.5 **Determinação de Valores:** Variável entre R\$ 900,00 a 1.100,00 (novecentos reais a um mil e cem reais).

Chegasse a esse valor, pelo fato de o imóvel ter uma excelente estrutura, Bom acabamento, e uma ótima localização; pois fica em uma das ruas mais procuradas da cidade.

De liquidação imediata: R\$ 1.045,00 (um mil e quarenta e cinco reais)

OBS: Prefeitura Municipal de Tucumã fica responsável em cumprir todas as normas de segurança no referido imóvel.

Comissão Permanente de Avaliação da Prefeitura Municipal de Tucumã, constituída pela Portaria nº 014/2017.

Tucumã-PA, 30 de março de 2020.

**Eliel Dias ribeiro
PRESIDENTE**

Henrique Silva Massei

Alexandre Henrique Lage