

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA

PROJETO: PAVIMENTAÇÃO DE DIVERSAS RUAS NO PERÍMETRO URBANO DO MUNICÍPIO DE TUCUMÃ

CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº: 20210557

PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Tucumã

CONTRATADA: Construserv Serviços e Construções Ltda

RESPONSÁVEL TÉCNICO FISCAL: Engenheira Civil Letícia Suellen Parodo da Silva

CREA/PA: 151962671-1

1 – Fundamentação

A empresa supracitada enviou solicitação de Realinhamento de preços conforme ofício nº062/2022-CST e ofício nº063/2022-CST, ambos com data de 20 de junho de 2022 acompanhados da planilha de realinhamento de preços, assim sendo, diante da solicitação o Setor de Engenharia passa a opinar:

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - DA MANUTENÇÃO DO EQUILÍBRIO ECONÔMICO-FINANCEIRO DOS CONTRATOS.

14.1 Durante a vigência do Contrato, comprovada a ocorrência de situação prevista na alínea “d” do inciso II, do art. 65, da Lei nº 8.666/93.

b) quando necessária a modificação do valor contratual em decorrência de acréscimo ou diminuição quantitativa de seu objeto, nos limites permitidos por esta Lei;

2 - Finalidade

O presente documento tem como objetivo constatar a necessidade de realizar o realinhamento de preços dos serviços referentes aos seguintes itens de pavimentação contidos na planilha orçamentária:

5.2 EXECUÇÃO DE PINTURA DE LIGAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA RR-2C.

5.3 TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 18M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM.

5.4 CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTO COM APLICAÇÃO DE CONCRETO BETUMINOSO USINADO A QUENTE(CBQU), CAMADA DE ROLAMENTO, COM ESPESSURA DE 5CM – EXCLUSIVE TRANSPORTE.

Em verificação à planilha de referência SINAPI mês/ano - 04/2022 (conforme anexo) o valor do item da composição CPU-PR:01 – com código 41899 custa atualmente R\$ 5.416,20 a tonelada do material (CIMENTO ASFALTICO DE PETROLEO A GRANEL (CAP) 50/70 (COLETADO CAIXA NA ANP ACRESCIDO DE ICMS), resultando em um aumento de 30,75%.

Após análise minuciosa deste departamento, o recálculo da planilha orçamentária apresentou acréscimo de R\$ 1.109.755,51 sobre o valor da planilha licitada, equivalente a 10,80% do projeto, o total reajustado contabiliza R\$ 11.382.990,65, conforme planilha em anexo.

O parecer técnico esclarece que alguns itens pertinentes a pavimentação permaneceu com o mesmo valor licitado por não possuírem referência nas planilhas “SINAPI” e que os demais itens sofreram reajuste apenas no quantitativo que ainda não foi pago.

Atualizando os valores por perdas inflacionarias ocorrida no período, no caso apresentado, é possível identificar o desequilíbrio ocorrido no último ano. A empresa conseguiu comprovar com documentos que houve o desequilíbrio no contrato no que tange o item de pavimentação. Assim, sob o ponto de vista da possibilidade de desequilíbrio econômico, conclui-se que deve haver o realinhamento dos preços, conforme apurado.

3 – Conclusões e Considerações finais:

Diante dos fatos apresentados, passamos a opinar:

- 1 – Entendemos que a empresa tem o direito a revisão do contrato, haja vista que conseguiu comprovar o desequilíbrio do contrato;
- 2 – A Revisão será de 10,80%, índice comprovado com documentos e planilhas;
- 3 – A revisão é feita a partir da data deste parecer;
- 4 – A revisão está condicionada as previsões orçamentárias e financeiras.

4 – Encerramento

Este signatário apresenta-se concluído, composto por 02 folhas digitadas de um só lado, rubricadas e esta última, que segue devidamente datada e assinada, colocando-se a disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se fizerem necessários.

Tucumã/PA, 21 de Junho de 2022

LETÍCIA SUELLEN PARODO DA SILVA

Engenheira Civil

CREA/PA:1519626711

ANEXO

SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL 1

3245 de 3872

FCI.818.01 - CUSTOS DE COMPOSIÇÕES ANALÍTICO

ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 87,48% (HORA) 47,94% (MÉS)

ABRANGÊNCIA: NACIONAL

DATA DE EMISSÃO: 17/05/2022 00:45:03

DATA REFERENCIAL TÉCNICA: 16/05/2022

VÍNCULO : CAIXA REFERENCIAL									
	EQUIPAMENTO	:	30,42	2,7143903	%				
	MATERIAL	:	1.073,72	95,8006470	%				
	MAO DE OBRA	:	16,64	1,4849627	%				
	TOTAL COMPOSIÇÃO	:	1.120,78	100,0000000	%				
	ORIGEM DE PREÇO: AS								
101020	USINAGEM DE CONCRETO ASFÁLTICO COM CAP 50/70, PARA CAMADA DE BINDER, PADRÃO T								
	O DNIT FAIXA B, EM USINA DE ASFALTO CONTÍNUA DE 80 TON/H. AF_03/2020								
I	370 AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIPADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE) M3	CR	0,2421000	82,50					19,97
I	1106 CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	KG C	51,8800000	2,00					103,76
I	4720 PEDRA BRITADA N. 0. OU PEDRISCO (4,8 A 9,5 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, M3 SEM FRETE	CR	0,1740000	132,23					23,00
I	4721 PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	M3 CR	0,1782000	114,53					20,40
C	5940 PÁ CARREGADEIRA SOBRE RODAS, POTÊNCIA LÍQUIDA 128 HP, CAPACIDADE DA CAÇAMB CHP A 1,7 A 2,8 M3, PESO OPERACIONAL 11632 KG - CHP DIURNO. AF_06/2014	CR	0,0049000	208,53					1,02
C	5942 PÁ CARREGADEIRA SOBRE RODAS, POTÊNCIA LÍQUIDA 128 HP, CAPACIDADE DA CAÇAMB CHI A 1,7 A 2,8 M3, PESO OPERACIONAL 11632 KG - CHI DIURNO. AF_06/2014	CR	0,0179000	72,03					1,28
C	7030 TANQUE DE ASFALTO ESTACIONÁRIO COM SERPENTINA, CAPACIDADE 30.000 L - CHP D CHP DIURNO. AF_06/2014	AS	0,0455000	311,63					14,17
I	41899 CIMENTO ASFÁLTICO DE PETRÓLEO A GRANEL (CAP) 50/70 (COLETADO CAIXA NA ANP ACRESCIDO DE ICMS)	T C	0,0566000	5.416,20					306,55
C	88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H C	0,0455000	17,09					0,77
C	90776 ENCARGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H C	0,0227000	18,51					0,42
C	93433 USINA DE MISTURA ASFÁLTICA À QUENTE, TIPO CONTRA FLUXO, PROD 40 A 80 TON/H CHP ORA - CHP DIURNO. AF_03/2016	AS	0,0176000	3.763,14					66,23
C	93434 USINA DE MISTURA ASFÁLTICA À QUENTE, TIPO CONTRA FLUXO, PROD 40 A 80 TON/H CHI ORA - CHI DIURNO. AF_03/2016	AS	0,0051000	214,81					1,09
C	95872 GRUPO GERADOR COM CARENAGEM, MOTOR DIESEL POTÊNCIA STANDART ENTRE 250 E 26 CHP 0 KVA - CHP DIURNO. AF_12/2016	AS	0,0176000	337,62					5,94