



**PREFEITURA MUNICIPAL DE TUCUMÃ**  
 Centro Administrativo 10 de Maio – Rua do Café, S/Nº – Setor Alto Murumbi /  
 do Mun. de Tucumã - PA / CEP: CEP 68385-000 / CNPJ:22.981.088/0001-02

Sede

## COMPOSIÇÃO DO BDI

Local: EMEF ' SANTO ANTÔNIO' RUA SANTO ANTÔNIO - B. STO ANTÔNIO - SEDE DO MUN. DE TUCUMÃ - PA

Ação: REFORMA E AMPLIAÇÃO

Município: TUCUMÃ-PA

DOCUMENTO : PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DO BDI

LOCAL : OPÇÃO: Lucro Presumido

COMPONENTES DO BDI	PERCENTUAL	%	INCIDÊNCIA	IMPOSTOS	PERCENTUAL	%	OUTROS COMPONENTES DO BDI (1)	PERCENTUAL	%	INCIDÊNCIA
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,0000	%	SOBRE O CUSTO DIRETO DO EMPREENDIMENTO	PIS	0,65	%	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA		%	SOBRE O CUSTO DIRETO
SEGUROS	0,7260	%	SOBRE O CUSTO DIRETO DO EMPREENDIMENTO	COFINS	3,00	%	CANTEIRO DE OBRA	0,000	%	SOBRE O CUSTO DIRETO
RISCOS	1,0000	%	SOBRE O PREÇO DE VENDA DO EMPREENDIMENTO	ISS	4,00	%	MOB. PESSOAL E EQUIPAMENTOS	0,000	%	SOBRE O CUSTO DIRETO
GARANTIAS	1,0000	%	SOBRE O CUSTO DIRETO DO EMPREENDIMENTO	CONTRIB. PREVIDENC.	2,00	%	EQUIPAMENTOS DIVERSOS	0,000	%	SOBRE O CUSTO DIRETO
DESPESAS FINANCEIRAS	1,0000	%	SOBRE O CUSTO DIRETO DO EMPREENDIMENTO			%	SEGUROS	0,000	%	SOBRE O CUSTO DIRETO
LUCRO / REMUNERAÇÃO	10,0000	%	SOBRE O CUSTO DIRETO DO EMPREENDIMENTO			%	TAXAS E EMOLUMENTOS	0,000	%	SOBRE O CUSTO DIRETO
TRIBUTOS / IMPOSTOS	9,6500	%	SOBRE O CUSTO DIRETO DO EMPREENDIMENTO			%	DIVERSOS (2)		%	SOBRE O CUSTO DIRETO

**FÓRMULA**

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L) - 1}{(1 - T)}$$

$$BDI = \frac{(1 + 1,0573) \times (1,0100) \times (1,10000) - 1}{(1 - 0,00650 - 0,03000 - 0,04000 - 0,02000)}$$

$$BDI = \frac{1,17462}{0,90350} - 1$$

$$BDI = 1,3000 - 1$$

$$TAXA DO BDI = 30,00\%$$

TRIBUTO	RETENÇÃO
IR =	1,20
CSLL =	1,00
PIS =	0,65
COFINS =	3,00
ISS =	5,00

**Variáveis constantes da fórmula:**

- AC = Taxa Representativa da Administração Central
- S = Taxa Representativa de Seguros
- R = Taxa Representativa de Riscos
- G = Taxa Representativa de Garantias
- DF = Taxa Representativa de Despesas Financeiras
- L = Taxa Representativa de Lucro/Remuneração
- T = Taxa Representativa da Incidência dos Tributos/Impostos (PIS + COFINS + ISS).

- OBSERVAÇÕES:**
- 1 - QUANDO NÃO ORÇADOS E DISCRIMINADOS NA PLANILHA ORÇAMENTÁRIA.
  - 2 - OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS, MÓVEIS E UTENSÍLIOS, FERRAMENTAS, SEGURANÇA E MEDICINA DO TRABALHO, CONTROLES TÉCNICOS E CONSULTORIAS E OUTROS.
  - 3 - ISS É UM IMPOSTO QUE INCIDE SOBRE O PREÇO DE SERVIÇO. EM SÃO FÉLIX DO XINGU/PA O VALOR É DE 5%. O CUSTO PREVISTO COM MÃO-DE-OBRA É DE 40% DO CUSTO DA OBRA, PARA O COMPUTO DO ISS O VALOR SERÁ DE 5%.

Tucumã- PA, 11/02/2022

Engº. Eletricista **Dilson Alencar Marinho**  
 CREA: 6.114-D / 1a Reg. - PA / RN: 150254069-0

\_\_\_\_\_  
 CELSO LOPES CARDOSO  
 PREFEITO MUNICIPAL TUCUMÃ