



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-PA

ART OBRA / SERVIÇO
Nº PA20230985139

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará

INICIAL

1. Responsável Técnico

NEY GONCALVES DE ARAUJO

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: **1501581155**

Registro: **15101D PA PA**

2. Dados do Contrato

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE TUCUMA**

CPF/CNPJ: **22.981.088/0001-02**

RUA DO CAFE

Nº: **S/N**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **TUCUMÃ**

UF: **PA**

CEP: **68385000**

Contrato: **Não especificado**

Celebrado em: **18/08/2023**

Valor: **R\$ 61.375,40**

Tipo de contratante: **Pessoa Juridica de Direito Público**

Ação Institucional: **NENHUMA - NAO OPTANTE**

3. Dados da Obra/Serviço

COLÔNIA VICINAL

Nº: **42**

Complemento:

Bairro: **ZONA RURAL**

Cidade: **Ourilândia do Norte**

UF: **PA**

CEP: **68385000**

Data de Início: **18/08/2023**

Previsão de término: **31/12/2023**

Coordenadas Geográficas: **-6.754407, -51.067950**

Finalidade: **Escolar**

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE TUCUMA**

CPF/CNPJ: **22.981.088/0001-02**

4. Atividade Técnica

1 - DIRETA

Quantidade

Unidade

331 - PROJETO ARQUITETÔNICO > CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES ESPECÍFICAS > #101 - ESCOLA

222,00

m²

24 - Projeto > ELÉTRICA - ATIVIDADES PROFISSIONAIS, CIENTÍFICAS E TÉCNICAS > EQUIPAMENTOS ELETRICOS ELETRONICOS > #271 - EQUIPAMENTO ELETRICO DE BAIXA TENSÃO

4,00

pontos

90 - Elaboração de Orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES ESPECÍFICAS > #101 - ESCOLA

222,00

m²

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

ART de PROJETO e ORCAMENTO da Revitalização/Reforma do Anexo da E.M.E.F. ADEVALDO NASCIMENTO DOS SANTOS, localizada na Vicinal 42 - Zona Rural do Município de Tucumã-PA.

6. Declarações

- Cláusula Compromissória: Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei no. 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculado ao Crea-PA, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar

- Declaro que estou cumprindo as regras de colocação e manutenção de placa legível e visível ao público enquanto durar a execução da obra, instalação e serviços, conforme estabelecido no artigo 16 da lei federal 5.194/66.

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NAO OPTANTE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

NEY GONCALVES DE ARAUJO - CPF: 614.869.652-53

_____, _____ de _____ de _____

Local

data

PREFEITURA MUNICIPAL DE TUCUMA - CNPJ: 22.981.088/0001-02

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 254,59**

Registrada em: **22/08/2023**

Valor pago: **R\$ 254,59**

Nosso Número: **9316242**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-pa.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 11373

Impresso em: 22/08/2023 às 17:09:22 por: , ip: 192.168.100.1





gente que
CUIDA
da gente!

GOVERNO MUNICIPAL DE TUCUMÃ
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA

Prefeitura de
TUCUMÃ
ADN 2021 | 2024

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Yes



RODOVIA PA 279, SETOR INDUSTRIAL, CEP: 68.385-000, TUCUMÃ-PA.
E-MAIL: INFRAESTRUTURA-PMT@OUTLOOK.COM



Obra: ANEXO E.M.E.F. ADEVALDO NASCIMENTO DOS SANTOS
- V42

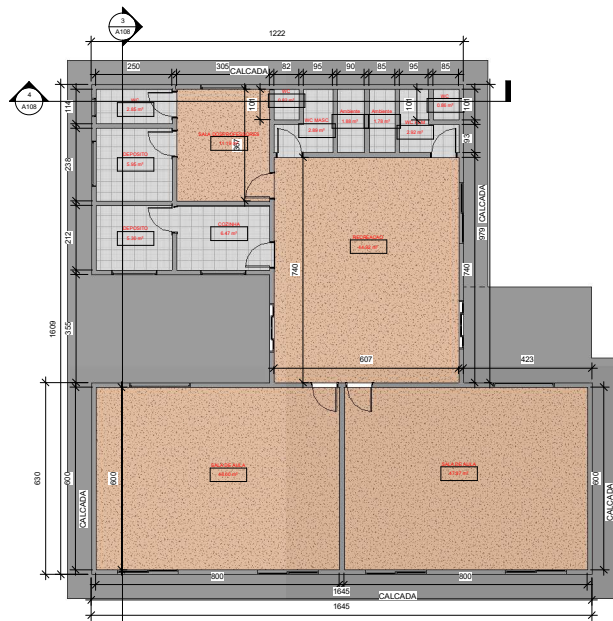
Bancos
SINAPI - 06/2023 - Pará
SEDOP - 05/2023 - Pará

B.D.I. Encargos
30,0% Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos
de mão de obra, de acordo

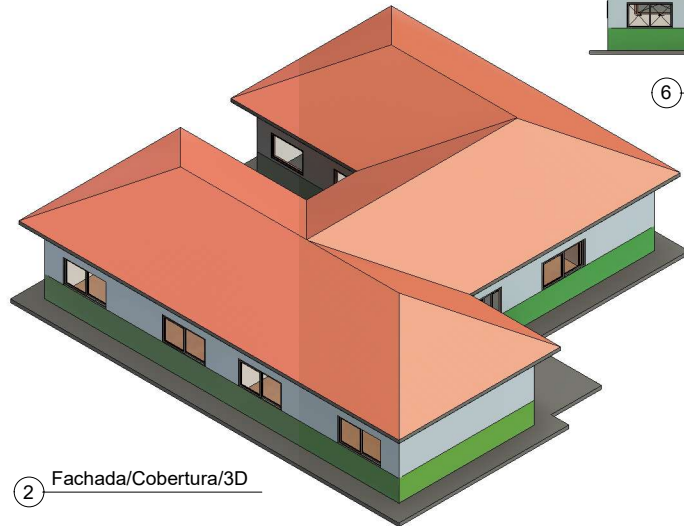
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Item	Descrição	Total Por Etapa	15 DIAS	30 DIAS	45 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	59,19%	10,13%	30,68%
		2.646,20	1.566,22	268,09	811,89
2	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	100,00%	33,00%	33,00%	34,00%
		13.537,97	4.467,53	4.467,53	4.602,91
3	TELHADO	100,00%			100,00%
		1.373,97			1.373,97
4	FORRO DE MADEIRA	100,00%		26,54%	73,46%
		5.706,02		1.514,25	4.191,77
5	PINTURA DE PAREDES	100,00%	18,79%	28,10%	53,10%
		28.575,88	5.370,79	8.031,09	15.174,01
6	ESQUADRIAS	100,00%		46,72%	53,28%
		3.617,71		1.690,08	1.927,63
7	ELÉTRICA / PIA / LOUCAS / RALO	100,00%			100,00%
		3.896,70			3.896,70
8	SERVIÇOS FINAIS	100,00%			100,00%
		2.020,95			2.020,95
	Porcentagem		18,58%	26,02%	55,4%
	Custo		11.404,54	15.971,04	33.999,83
	Porcentagem Acumulado		18,58%	44,6%	100,0%
	Custo Acumulado		11.404,53	27.375,57	61.375,40

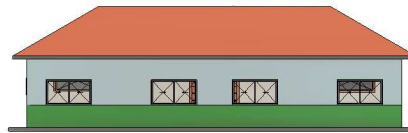

NEY GONÇALVES DE ARAUJO
Engenheiro civil - CREA 15101D-PA



1 Planta Baixa
1:75



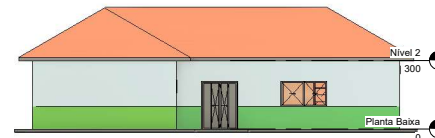
2 Fachada/Cobertura/3D



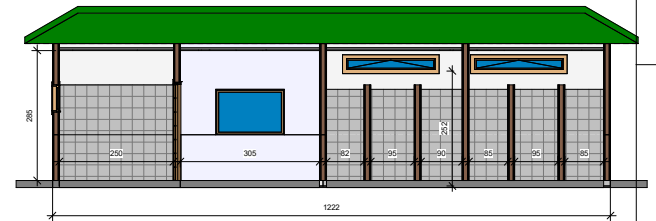
6 VISTA LATERAL DIREITO
1:100



3 Corte 1
1:50



5 VISTA POSTERIOR
1:100



4 Corte 2
1:50

MATERIAL - JANELAS			
Modelo	Contador	Tipo	Altura do peitoril
	14	<varia>	<varia>
Total geral: 14			
MATERIAL - PORTAS			
Modelo	Contador	Tipo	
	2	1.600 x 2.100mm	
P6	9	80 x 210, Batente 9cm	
Total geral: 11			

Nível 2
300
Planta Baixa
0

		Projeto N° 111
<p>Prefeitura de TUCUMÃ GENTE QUE CUIDA DA GENTE!</p>		Folha A108
		Revisão - 0

PROJETO: Arquitetônico E.M.E.F. ANEXO ADEVALDO NASCIMENTO SANTOS ENDEREÇO: VICINAL V42, ZONA RURAL - Tucumã - PA Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE TUCUMÃ CNPJ: 22.981.088/0001-02 PREFEITO: CELSON LOPES CARDOSO Projeto Arquitetônico Ass. - ART: Ney Gonçalves de Araújo CREA: 15101D-PA Contido: Planta Baixa, Planta Cobertura, Cortes, Fachada	ÁREAS - m² Área do Terreno: m² Área de Edificação: 222,00 m² DESENHO: Eng. CIVIL NEY GONCALVES ESCALAS: INDICAÇÃO: DATA: AGOSTO / 2023
---	--



gente que
CUIDA
da gente!

GOVERNO MUNICIPAL DE TUCUMÃ
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA

Prefeitura de
TUCUMÃ
ADM 2021/2024

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



RODOVIA PA 279, SETOR INDUSTRIAL, CEP: 68.385-000, TUCUMÃ-PA.
E-MAIL: INFRAESTRUTURA-PMT@OUTLOOK.COM



ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

01 – GENERALIDADES

As presentes ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS têm por finalidade, estabelecer métodos e critérios para a execução das etapas de serviços e classificar os materiais a serem empregados na REVITALIZAÇÃO DO ANEXO DA E.M.E.F. ADEVALDO NASCIMENTO DOS SANTOS.

Todos os serviços, inclusive os não citados nestas ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS, serão executados de acordo com as normas vigentes da ABNT - Associação Brasileira de Normas Técnicas, conforme os padrões que regem o assunto referente à construção e instalações de prédios destinados à utilização em administração de serviços públicos – com ênfase nas observâncias da NBR 9.050/94 (que estabelecem normas de adaptações apropriadas para pessoas com deficiência, principalmente usuários de cadeira de rodas) –; e com o Código de Postura do Município de Tucumã.

02 - DISPOSIÇÕES GERAIS

Será atribuição da contratada, responsável pela execução da obra, a implementação dos seguintes itens: mobilização / desmobilização de equipamentos e de pessoal; administração e controle (pessoal, engenheiros, encarregados, vigias, apontadores, etc.); taxas, licenças, impostos, seguros e emolumentos; itens de consumo; cópias; medicamentos de emergência; equipamentos de segurança; área de vivência; PCMAT - Programa de Condições e Meio Ambiente de Trabalho na Indústria da Construção Civil (NR-18); PPRA - Programa de Prevenção de Riscos Ambientais (NR-9); e PCMSO – Programa de Controle Médico de Saúde Ocupacional (NR-7). Será também, obrigação da contratada, responsável pela execução da obra, manter no canteiro de obras os equipamentos, ferramentas, apetrechos, transporte e equipe de trabalho necessária e suficiente; a fim de permitir o bom andamento dos serviços, dentro dos prazos determinados para a execução dos mesmos. Todos os itens supracitados, deverão fazer parte (estar diluídos) nos preços globais apresentados / propostos para as várias etapas de serviços da obra.

Todos os produtos e/ou materiais – produzidos industrialmente – a serem utilizados na implantação da obra, inclusive os não citados nestas ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS; deverão ser de primeira qualidade e possuir certificação ISO e/ou INMETRO.

Serão impugnadas, pela Fiscalização da Obra, todas as tarefas que não satisfaçam as condições contratuais; ficando a contratada, responsável pela execução dos serviços, obrigada a demolir e refazer os trabalhos rejeitados; correndo por sua conta os custos decorrentes dessa tarefa.

Será obrigação também, da contratada, responsável pela execução dos serviços; reparar e/ou refazer todas as etapas e/ou tarefas de serviços que se deteriorarem no decorrer do prazo de





garantia de qualidade (especificado pela Lei Oficial específica que rege o assunto); e que tenha como causa constatada, desse deterioramento, a má qualidade executiva dos mesmos.

Nenhuma modificação poderá ser feita no projeto sem o prévio consentimento, por escrito, dos técnicos responsáveis pela elaboração dos mesmos.

No caso de dúvidas relativas ao Projeto, os proponentes deverão dirigir-se à FISCALIZAÇÃO DA CONTRATANTE (Prefeitura Municipal de Tucumã), onde as mesmas serão esclarecidas.

03 - SERVIÇOS INICIAIS

03.01 - PLACA DA OBRA

Deverá ser afixada placa identificadora, em local preferencialmente frontal à obra, de maneira a não interromper o trânsito de operários e materiais. A placa deverá conter os dados principais da obra (área construída, custo, nome do construtor, engenheiro responsável, engenheiro fiscal, etc.). Deverá ser confeccionada de acordo com modelo a ser fornecido pela Prefeitura Municipal de Tucumã - PA, em lona com plotagem gráfica, ter dimensões mínimas de 3,00 m x 2,00 m; ser estruturada em peças de madeira forte com bitola de 4" x 1.1/2"; ter como suporte peças em madeira forte com bitola de 4" x 4"; e ter sua parte inferior com altura mínima de 2,20 m em relação ao solo.

03.02 – MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIMES

A contratada contara com recursos para montagem e desmontagem de andaimes metálicos para melhor execução dos serviços de Revitalização do Anexo da E.M.E.F. ADEVALDO NASCIMENTO DOS SANTOS.

03.03 – RETIRADA DE PISO CERÂMICO

Será retirada as cerâmicas com problemas, com rachaduras, quebradas ou de má qualidade para que seja substituída por cerâmicas novas e de boa qualidade.

03.04 – REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO

Deverá ser reposta novas cerâmicas nos locais das cerâmicas removidas, cerâmica de boa qualidade.

03.05 – LIMPEZA DE PISO CERÂMICO

Toda cerâmica deverá ser lavada com detergente neutro e escovação manual.

04 – ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

04.1 – Engenheiro Civil de Obras

A Contratada deverá manter um Engenheiro residente no acompanhamento dos andamentos da execução dos serviços

04.2 – Encarregado Geral de Obras

A Contratada deverá manter um Encarregado Geral de Obras durante todas as etapas dos serviços contratados.



Handwritten signature



05 – TELHADOS

05.1 – Devera retirar e Recolocar todas as Telhas Cerâmica, sanando qualquer gotejamento existente. O telhado composto de telha cerâmica apresenta boas condições, no entanto deverá ser feito revisões pontuais de acordo com as necessidades observadas, deixando os em perfeita condição de uso.

05.2 – Serão feitas pinturas com tinta de acabamento em esmalte sintético acetinado em madeira do beiral e madeiramento da cobertura que estejam expostas.

06 – FORRO DE MADEIRA (ANGELIM)

As peças com defeitos deverão ser trocadas, por peças de madeira de angelim. As demais deverão serem lixadas, tirando toda a tinta existentes, na sequencia o acabamento deverá ser pintada com tinta em Esmalte Sintético Acetinado em madeira a e após secas deverá ser passado Verniz Incolor.

07 – PINTURA

07.1 – RETIRADA DE PINTURA (Com escova de aço)

As tintas das paredes deveram serem retiradas utilizando escova de aço para facilitar a remoção.

07.2 – FUNDO SELADOR ACRÍLICO

As paredes lixadas e limpas deveram serem submetidas à aplicação de fundo selador acrílico (de marca, reconhecidamente, aceita no mercado como de boa qualidade), em 1 (uma) demão aplicada à rolo; sobre superfícies previamente lixadas com lixa de grosarem media (nº 90). Esses procedimentos prepararão os respectivos painéis de paredes para serem emassados com produtos acrílicos.

07.3 - EMASSAMENTO ACRÍLICA – Paredes Externa

As paredes externas após serem lixadas, limpas e após o selamento previamente executado –ser submetidos à aplicação de emassamento com massa ACRÍLICA (de marca, reconhecidamente, aceita no mercado como de boa qualidade) em 01 (uma) demãos aplicadas à desempenadeira e espátula de aço; com lixamentos com lixa 100, para receberem acabamento final em pintura.

07.4 - PINTURA ACRÍLICA PREMIUM SEMI-BRILHO – Paredes Externa

As paredes externas após a aplicação de emassamento com massa ACRÍLICA (de marca, reconhecidamente, aceita no mercado como de boa qualidade), deverá receber a pintura ACRÍLICA no acabamento final (duas demãos)

07.5 - EMASSAMENTO PVA – Parede Interna

As paredes internas após serem lixadas, limpas e após o selamento previamente executado –ser submetidos à aplicação de emassamento com massa PVA (de marca, reconhecidamente, aceita no mercado como de boa qualidade) em 01 (uma) demão aplicada à desempenadeira e espátula de aço; com lixamentos com lixa 100, para receberem acabamento final em pintura.

07.6 - PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA – Paredes Interna

As paredes internas após a aplicação de emassamento com massa PVA (de marca, reconhecidamente, aceita no mercado como de boa qualidade), deverá receber a pintura PVA no acabamento final (duas demãos)

zly





07.7 – PINTURA COM TINTA ESMALTE SINTÉTICO – PAREDES INTERNA E EXTERNA

De acordo com a definição apresentada no Projeto Arquitetônico e na Planilha orçamentária referente ao tratamento e pintura de painéis de paredes em geral, (internos e externos) de paredes de alvenaria rebocada destinados a serem pintados com tinta Esmalte sintético; os mesmos deverão – após o tratamento previamente executado (selamento e emassamento acrílicos, nos painéis internos; – ser submetidos à pintura com tinta Esmalte sintético, (de marca, reconhecidamente, aceita no mercado como de boa qualidade), em 1 (uma) demão aplicada à rolo.. As cores / tonalidades das tintas a serem utilizadas serão definidas pela Fiscalização da Obra quando da aquisição das mesmas. A pintura de esmalte deverá ser aplicada em todos as repartições a uma altura de um metro tanto interno como externo.

Todos os produtos industrializados (fundo selador, tinta, etc.) a serem utilizados nesta etapa de serviço deverão ser de marca, reconhecidamente, aceita no mercado como de boa qualidade.

08 – ESQUADRIAS

08.1 – PORTAS EM MADEIRA

As portas em madeira deverão passar por reformas na pintura, sendo necessário a remoção da tinta existente com respectivo lixamento e subsequente pintura com Esmalte Sintético e com novas cores de acordo com a sugestão do Departamento de Engenharia da Prefeitura de Tucumã. As fechaduras serão todas trocadas de acordo com o previsto na planilha orçamentária.

08.2 – JANELAS E PORTAS METÁLICAS

As janelas e Portas metálica passará por reformas na pintura, devendo a tinta ser removida, lixada e pintada com Esmalte Sintético e com novas cores de acordo com a sugestão do Departamento de Engenharia da Prefeitura de Tucumã.

09 – ELÉTRICA / PIA / LOUCAS E RALO

Na parte elétrica deverá fazer a troca das lâmpadas que apresentam problemas de acordo com o quantitativo da planilha orçamentária.

Serão instalados 04 pontos específicos de Tomadas para atender a demanda de climatização na escola; utilizando cabos de cobre 4mm, eletroduto flexível corrugado nas dimensões de ¾” e 2” e os respectivos disjuntores junto ao Quadro de distribuição de energia. (Conforme projeto)

Na pia da cozinha deverá fazer revisão, estancar vazamento, fazer fixação, deixando a em perfeito funcionamento.

Deverá fazer a instalação de porta toalha em louça nos banheiros, colocar tampas nos ralos dos banheiros e realizar a troca do ralos se necessário.

10 – SERVICOS FINAIS

10.1 – Limpeza Geral e Entrega da Obra

O recebimento da obra sobre responsabilidade da contratada somente será efetivado quando for constatado pela contratante, o seu exclusivo critério que a mesma se encontra limpa, livre de resíduos, acessos desobstruídos, bota fora perfeitamente espalhado e nivelado. Outros itens e critérios da contratante poderão ser abordados quando do recebimento final.

Durante a limpeza final, a contratada deverá efetuar os preparos, retoques e consertos de todos os defeitos e falhas existentes, bem como todos aqueles indicados pela contratante.





gente que
CUIDA
da gente!

GOVERNO MUNICIPAL DE TUCUMÃ
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA

Prefeitura de
TUCUMÃ
ADM 2021 | 2024

Na limpeza final, deverão ser removidas quaisquer sujeiras ou manchas que existirem, tendo para isso que a contratada use produtos e ferramentas adequadas e mão de obra orientada e treinada para este tipo de serviço.

Independente das limpezas periódicas executadas quando da construção dos blocos / edificações componentes do estabelecimento de ensino, ora tratado; após a execução de todas as etapas de serviços inerentes às obras de implantação do empreendimento; os prédios e suas adjacências – assim como toda e qualquer área que tenha sido trabalhada – serão totalmente limpos (inclusive nova limpeza geral de pisos, louças, ferragens e vidraçaria das edificações); com remoção total dos entulhos resultantes – para áreas de “bota fora” (com DMT = 15,00 km) localizadas ao longo da rodovia PA- 279 ou de estradas vicinais localizadas na zona rural do município; ou em áreas baixas localizadas no núcleo urbano da sede do município; em locais previamente designados pela Fiscalização da Obra. Após a execução de todas as etapas de serviços inerentes às obras de construção das edificações; será efetuada a limpeza geral de pisos, louças, ferragens e vidraçaria.

11 - CONSIDERAÇÕES FINAIS


Quando da fase licitatória da obra; caso seja detectado – pela Construtora participante da licitação da mesma –, algum serviço, instalação, tarefa específica ou outra qualquer atividade construtiva que não se encontrem mencionados nestas ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS – e que sejam necessárias ao perfeito acabamento estrutural, estético ou funcional da obra –; deverá ser notificado – por parte daquela –, à Comissão de Licitação da Obra; no sentido de que, – verificado a pertinência da notificação –; seja definida a necessidade e/ou viabilidade de inclusão dos referidos itens no edital.

Quando da fase de construção da obra; caso seja detectado – pela Construtora contratada para a execução da mesma –, algum serviço, instalação, tarefa específica ou outra qualquer atividade construtiva que não se encontrem mencionados nestas ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS – e que sejam necessárias ao perfeito acabamento estrutural, estético ou funcional da obra –; deverá ser notificado – por parte daquela –, à Fiscalização da Obra; no sentido de que, – mediante apresentação prévia de anteprojeto específico; que analisado pela mesma, inclusive no que diz respeito ao pagamento das referidas etapas –; seja definida a necessidade e/ou viabilidade executiva dos mesmos.

Toda e qualquer dúvida, porventura existente, à cerca do perfeito entendimento destas ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS; deverá ser dirimida pela Comissão de Licitação da Obra através de consulta ao técnico autor do projeto objeto do presente estudo.

O recebimento da obra sobre responsabilidade da contratada somente será efetivado quando a fiscalização for aprovada pelo órgão competente.

Tucumã-PA, 04 de julho de 2023.


NEY GONÇALVES DE ARAUJO
Engenheiro Civil
CREA/PA: 15101D-PA



RODOVIA PA 279, SETOR INDUSTRIAL, CEP: 68.385-000, TUCUMÃ-PA.
E-MAIL: INFRAESTRUTURA-PMT@OUTLOOK.COM



gente que
CUIDA
da gente!

GOVERNO MUNICIPAL DE TUCUMÃ
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA

Prefeitura de
TUCUMÃ
ADM 2021 | 2024

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



RODOVIA PA 279, SETOR INDUSTRIAL, CEP: 68.385-000, TUCUMÃ-PA.
E-MAIL: INFRAESTRUTURA-PMT@OUTLOOK.COM



Obra
ANEXO E.M.E.F. ADEVALDO
NASCIMENTO DOS SANTOS -
VICINAL 42
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Bancos
SINAPI - 06/2023 -
Pará
SEDOP - 05/2023 -

B.D.I. Encargos Sociais
30,00% Desonerado:
embutido nos
preços unitário dos

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					2.646,20	4,31 %
1.1	011340	SEDOP	Placa de obra em lona com plotagem de gráfica	m ²	6	174,45	226,78	1.360,68	2,22 %
1.2	97064	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO TORRE (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF 11/2017	M	24	16,93	22,00	528,00	0,86 %
1.3	020235	SEDOP	Retirada de piso ceramico, inclusive camada regularizadora	m ²	1,2	30,23	39,29	47,14	0,08 %
1.4	87246	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF 02/2023 PE	m ²	1,2	70,32	91,41	109,69	0,18 %
1.5	99804	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	m ²	95,5	4,84	6,29	600,69	0,98 %
2			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA					13.537,97	22,06 %
2.1	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA, COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	50	99,47	129,31	6.465,50	10,53 %
2.2	93572	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	1,5	3.626,91	4.714,98	7.072,47	11,52 %
3			TELHADO					1.373,97	2,24 %
3.1	100328	SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF 07/2019	m ²	35	12,57	16,34	571,90	0,93 %
3.2	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA. 2 DEMÃOS. AF 01/2021	m ²	39,55	15,60	20,28	802,07	1,31 %
4			FORRO DE MADEIRA					5.706,02	9,30 %
4.1	140828	SEDOP	Forro em lambri de angelim (s/ barroteamento)	m ²	5	170,46	221,59	1.107,95	1,81 %
4.2	102193	SINAPI	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF 01/2021	m ²	183,85	1,70	2,21	406,30	0,66 %
4.3	102209	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA. 1 DEMÃO. AF 01/2021	m ²	183,85	7,79	10,12	1.860,56	3,03 %
4.4	102203	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 1 DEMÃO. AF 01/2021	m ²	183,85	9,76	12,68	2.331,21	3,80 %
5			PINTURA DE PAREDES					28.575,88	46,56 %
5.1	020677	SEDOP	Retirada de pintura (c/ escova de aço)	m ²	548,32	6,51	8,46	4.638,78	7,56 %
5.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m ²	548,32	3,43	4,45	2.440,02	3,98 %

Yey

5.3	96130	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF 05/2017	m²	204,06	17,74	23,06	4.705,62	7,67 %
5.4	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, SEMI-BRILHO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	m²	127,28	12,82	16,66	2.120,48	3,45 %
5.5	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF 04/2023	m²	344,26	9,67	12,57	4.327,34	7,05 %
5.6	88487	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	210,88	15,27	19,85	4.185,96	6,82 %
5.7	100742	SINAPI	PINTURA COM TINTA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO) APLICADA A ROLO OU PINCEL EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF 01/2020	m²	210,16	22,54	29,30	6.157,68	10,03 %
6			ESQUADRIAS					3.617,71	5,89 %
6.1	91304	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR,	UN	6	97,25	126,42	758,52	1,24 %
6.2	91305	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	3	97,44	126,67	380,01	0,62 %
6.3	100717	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF 01/2020 (JANELAS)	m²	45,44	8,30	10,79	490,29	0,80 %
6.4	100741	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF 01/2020 PE (JANELAS)	m²	45,44	23,12	30,05	1.365,47	2,22 %
6.5	102193	SINAPI	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF 01/2021 (PORTAS)	m²	27,72	1,70	2,21	61,26	0,10 %
6.6	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021 (PORTAS)	m²	27,72	15,60	20,28	562,16	0,92 %
7			ELÉTRICA / PIA / LOUÇAS / RALO					3.896,70	6,35 %
7.1	97612	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA FLUORESCENTE DE 20 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020	UN	8	26,44	34,37	274,96	0,45 %
7.2	104476	SINAPI	PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO ESPECÍFICO 2P+T (20A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022	UN	4	164,46	213,79	855,16	1,39 %

guy

7.3	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	156,3	6,56	8,52	1.331,67	2,17 %
7.4	91855	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS	M	15,02	9,86	12,81	192,40	0,31 %
7.5	97668	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, (2"), PARA REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	M	37,02	12,60	16,38	606,38	0,99 %
7.6	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	2	11,42	14,84	29,68	0,05 %
7.7	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	2	11,97	15,56	31,12	0,05 %
7.8	101876	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	1	77,95	101,33	101,33	0,17 %
7.9	190084	SEDOP	Porta-toalha em louça - tubular	UN	2	66,98	87,07	174,14	0,28 %
7.10	CPU-004	Próprio	REPAROS EM LOUCAS E PIAS	UN	2	93,95	122,13	244,26	0,40 %
7.11	89709	SINAPI	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	2	21,39	27,80	55,60	0,09 %
8			SERVIÇOS FINAIS					2.020,95	3,29 %
8.1	270220	SEDOP	Limpeza geral e entrega da obra	m²	202,5	7,68	9,98	2.020,95	3,29 %
								Total sem BDI	47.223,11
								Total do BDI	14.152,29
								Total Geral	61.375,40


 NEY GONÇALVES DE ARAUJO
 Engenheiro civil - CREA 15101D-PA



gente que
CUIDA
da gente!

GOVERNO MUNICIPAL DE TUCUMÃ
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA

Prefeitura de
TUCUMÃ
ADM 2021 | 2024

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ey



RODOVIA PA 279, SETOR INDUSTRIAL, CEP: 68.385-000, TUCUMÃ-PA.
E-MAIL: INFRAESTRUTURA-PMT@OUTLOOK.COM



Obra: ANEXO E.M.E.F. ADEVALDO NASCIMENTO DOS SANTOS - Vicinal 42

MEMÓRIA DE CÁLCULO

Item	Descrição	Und	Quant.	
1	SERVICOS PRELIMINARES			
1.1	PLACA DE OBRA EM LONA COM PLOTAGEM DE GRÁFICA	m ²	6,00	área da placa - 3,00 m x 2,00 m
1.2	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO TORRE (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_11/2017	M	24,00	unidade/peça = 1x1x24m -
1.3	Retirada de piso cerâmico, inclusive camada regularizadora	m ²	1,20m ²	área = Larg. X comp. = 2,00x0,80 = 1,20m ²
1.4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	m ²	1,20	área = Larg. X comp. = 2,00x0,80 = 1,20m ²
1.5	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCAVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	m ²	95,50	área pisos cerâmico e paredes wcs, cozinha, depósito = 95,50
2	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA			
2.1	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA, COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	50,00	Quantidade = 50horas
2.2	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	1,50	Quantidade = 1,5 mês
3	TELHADO			
3.1	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m ²	35,00	Revisão de 7,00m x 5,00m
3.2	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m ²	39,55	Pintura do Madeiramento do beiral = 79,00mx0,50m
4	FORRO DE MADEIRA			
4.1	Forro em lambri de angelim (s/ barroteamento)	m ²	5,00	Peça lambрил, madeira para forro = 3,00mx1,67m
4.2	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	m ²	183,85	Área de forro em madeira trabalhada = 183,85m ²
4.3	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	m ²	183,85	Área de forro em madeira trabalhada = 183,85m ²

744

4.4	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 1 DEMÃO. AF_01/2021	m ²	183,85	Área de forro em madeira trabalhada = 183,85m ²
5	PINTURA DE PAREDES			
5.1	Retirada de pintura (c/ escova de aço)	m ²	548,32	Áreas de paredes emassadas e pintadas externa e internas = 548,32m ² (conforme projeto Arquitetônico)
5.2	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m ²	548,32	Áreas de paredes emassadas e pintadas externa e internas = 548,32m ² (conforme projeto Arquitetônico)
5.3	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_05/2017	m ²	204,06	Áreas de paredes externa = 204,06m ² (conforme projeto Arquitetônico)
5.4	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, SEMI-BRILHO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m ²	127,28	Áreas de paredes externa = 127,28m ² (conforme projeto Arquitetônico)
5.5	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m ²	344,26	Áreas de paredes interna = 344,26m ² (conforme projeto Arquitetônico)
5.6	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m ²	210,88	Áreas de paredes interna = 210,88m ² (conforme projeto Arquitetônico)
5.7	PINTURA COM TINTA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO) APLICADA A ROLO OU PINCEL EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m ²	210,16	Áreas de paredes interna = 210,16m ² (conforme projeto Arquitetônico)
6	ESQUADRIAS			
6.1	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO	UN	6,00	Quantidade 6 ,
6.2	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	3,00	Quantidade 6 ,
6.3	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020 (JANELAS)	m ²	45,44	5 x 2,00m x 1 ,00m = 20m ² 4 x 1,50m x 1 ,00m = 12,00m ² 2 x 1,60m x 1 ,10m = 13,44m ²
6.4	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO	m ²	45,44	5 x 2,00m x 1 ,00m = 20m ² 4 x 1,50m x 1 ,00m = 12,00m ² 2 x 1,60m x 1 ,10m = 13,44m ²
6.5	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA.	m ²	27,72	2x6 x 2,10 x 0,80 = 20,16 2x3 x 2,10 x 0,60 = 7,56
6.6	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO	m ²	27,72	2x6 x 2,10 x 0,80 = 20,16 2x3 x 2,10 x 0,60 = 7,56
7	ELÉTRICA / PIA / LOUÇAS / RALO			
7.1	LÂMPADA COMPACTA FLUORESCENTE DE 20 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	8,00	Quantidade = 8

Yey

7.2	PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE FINS ESPECÍFICO 2P + T	unid.	4,00	Quantidade = 4
7.3	CABO UNIPOLAR - COBRE 4.00mm - 450 / 750V	m	156,13	(52,04 + 52,04 + 28,52 + 23,52) =
7.4	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL 3/4"	M	15,02	Quantidade = 15,02m (Conorme projeto)
7.5	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL 2"	M	37,02	Quantidade = 37,02m (Conforme projeto)
7.6	DISJUNTOR UNIPOLAR TERMOMAGNÉTICO 10A - 10K	unid.	2,00	Quantidade = 2
7.7	DISJUNTOR UNIPOLAR TERMOMAGNÉTICO 16A - 10K	unid.	2,00	Quantidade = 2
7.8	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO - 12 DISJUNTOR	unid.	1,00	Quantidade = 01
7.9	Porta-toalha em louça - tubular	UN	2,00	Quantidade = 2
7.10	REPAROS EM LOUÇAS E PIAS	UN	2,00	Quantidade = 2
7.11	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	Quantidade =2
8	SERVICOS FINAIS			
8.1	Limpeza geral e entrega da obra	m ²	202,50	Área da Construção = 5,85mx6,24m + 16,45mx6,30 m+


 NEY GONÇALVES DE ARAUJO
 Engenheiro civil - CREA 15101D-PA



gente que
CUIDA
da gente!

GOVERNO MUNICIPAL DE TUCUMÃ
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA

Prefeitura de
TUCUMÃ
ADM 2021/2024

COMPOSIÇÃO DO BDI



RODOVIA PA 279, SETOR INDUSTRIAL, CEP: 68.385-000, TUCUMÃ-PA.
E-MAIL: INFRAESTRUTURA-PMT@OUTLOOK.COM



PREFEITURA MUNICIPAL DE TUCUMÃ
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA



COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA: REVITALIZAÇÃO DO ANEXO DA E.M.E.F. ADEVALDO NASCIMENTO DOS SANTOS - VICINAL 42

Município: TUCUMÃ-PA

DOCUMENTO: PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DO BDI

OPÇÃO: Lucro Presumido

COMPONENTES DO BDI	PERCENTUAL	%	INCIDÊNCIA	IMPOSTOS	PERCENTUAL	%	Outros componentes do BDI (1)	PERCENTUAL	%	INCIDÊNCIA
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,1000	%	SOBRE O CUSTO DIRETO DO EMPREENDIMENTO	PIS	0,65	%	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA			SOBRE O CUSTO DIRETO
SEGUROS	0,6000	%	SOBRE O CUSTO DIRETO DO EMPREENDIMENTO	COFINS	3,00	%	CANTIERO DE OBRA	0,040	%	SOBRE O CUSTO DIRETO
RISCOS	1,3000	%	SOBRE O PREÇO DE VENDA DO EMPREENDIMENTO	ISS	3,00	%	MÃO DE OBRA	0,040	%	SOBRE O CUSTO DIRETO
GARANTIAS	0,6000	%	SOBRE O CUSTO DIRETO DO EMPREENDIMENTO	CONTRIB. PREVIDENC.	2,00	%	MÃO DE OBRAS E EQUIPAMENTOS	0,040	%	SOBRE O CUSTO DIRETO
DESPESAS FINANCEIRAS	1,2000	%	SOBRE O CUSTO DIRETO DO EMPREENDIMENTO			%	EQUIPAMENTOS DIVERSOS	0,040	%	SOBRE O CUSTO DIRETO
LUCRO / REMUNERAÇÃO	7,8500	%	SOBRE O CUSTO DIRETO DO EMPREENDIMENTO			%	SEGUROS	0,040	%	SOBRE O CUSTO DIRETO
TRIBUTOS / IMPOSTOS	10,6500	%	SOBRE O CUSTO DIRETO DO EMPREENDIMENTO			%	TAXAS E ENLAVIAMENTOS	0,040	%	SOBRE O CUSTO DIRETO
							DIVERSOS (1)	0,040	%	SOBRE O CUSTO DIRETO

$$BDI = (1 + AC + S + R + G) \times (1 - T) \times (1 + DF) \times (1 + L) - 1$$

$$BDI = (1 + 0,00650) \times (1 - 0,03000) \times (1 + 0,0123) \times (1 + 0,02000) \times (1 + 0,07850) - 1$$

$$BDI = 1,16164$$

$$BDI = 0,89350$$

$$BDI = 1,3000$$

$$TAXA DO BDI = 30,00\%$$

TRIBUTOS	RETENÇÃO
IR	1,20
CSLL	1,00
PIS	0,65
COFINS	3,00
ISS	3,00

Variáveis constantes da fórmula:
 AC = Taxa Representativa da Administração Central
 S = Taxa Representativa de Seguros
 R = Taxa Representativa de Garantias
 G = Taxa Representativa de Despesas Financeiras
 DF = Taxa Representativa da Incidência dos Tributos/Impostos (PIS + COFINS + ISS)
 T = Taxa Representativa de Lucro/Remuneração

- OBSERVAÇÕES:**
- QUANTO NÃO ORÇADOS E DISCRIMINADOS NA PLANILHA ORÇAMENTÁRIA.
 - OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS, MÓVEIS E UTENSÍLIOS, FERRAMENTAS, SEGURANÇA E MEDICINA DO TRABALHO, CONTROLES TÉCNICOS E CONSULTORIAS E OUTROS.
 - ISS E UM IMPOSTO QUE INCIDE SOBRE O PREÇO DE SERVIÇO. EM SÃO FELIX DO XINGUAPA O VALOR É DE 5%. O CUSTO PREVISTO COM MÃO-DE-OBRA É DE 40% DO CUSTO DA OBRA. PARA O COMPUTO DO ISS O VALOR SERÁ DE 5%.

NEY GONÇALVES DE ARAUJO
 Engenheiro Civil
 CREA-15101D/PA



gente que
CUIDA
da gente!

GOVERNO MUNICIPAL DE TUCUMÃ
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA

Prefeitura de
TUCUMÃ
ADM 2021 | 2024

COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS



RODOVIA PA 279, SETOR INDUSTRIAL, CEP: 68.385-000, TUCUMÃ-PA.
E-MAIL: INFRAESTRUTURA-PMT@OUTLOOK.COM



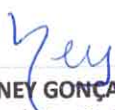
PREFEITURA MUNICIPAL DE TUCUMÃ
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA

OBRA : REVITALIZAÇÃO DO ANEXO DA E.M.E.F. ADEVALDO NASCIMENTO DOS SANTOS- VICINAL 42

Município: TUCUMÃ - PA

COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS

COD	DESCRIÇÃO	Horista %	Mensalista %
GRUPO A			
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	0,00%	0,00%
A3	SENAI	0,00%	0,00%
A4	INCRA	0,00%	0,00%
A5	SEBRAE	0,00%	0,00%
A6	SALÁRIO-EDUCAÇÃO	0,00%	0,00%
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DO TRABALHO	8,00%	8,00%
A8	FGTS	0,00%	0,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
A	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS	8,00%	8,00%
GRUPO B			
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	18,17%	
B2	FERIADOS	3,96%	
B3	AUXILIO-ENFERMIDADE	0,79%	0,69%
B4	13º SALÁRIO	10,57%	8,33%
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,08%	0,06%
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,73%	0,56%
B7	DIAS DE CHUVA	0,50%	
B8	AUXILIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,12%	0,09%
B9	FERIAS GOZADAS	9,74%	7,45%
B10	SALARIO MATERNIDADE	0,03%	0,03%
B	TOTAL DE ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A	44,69%	17,21%
GRUPO C			
C1	AVISO PREVIO INDENIZADO	13,12%	6,52%
C2	AVISO PREVIO TRABALHADO	0,15%	0,11%
C3	FERIAS INDENIZADAS + 1/3	9,34%	9,34%
C4	DEPOSITO RECISÃO SEM JUSTA CAUSA	5,19%	2,03%
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,54%	0,41%
C	TOTAL DE ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM AS INCIDÊNCIAS GLOBAIS DE A	28,34%	18,41%
GRUPO D			
D1	REINCIDÊNCIA DE A SOBRE B	4,31%	2,18%
D2	REINCIDÊNCIA DE A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO + REINCIDENCIA DE FGTS SOBRE AVISO INDENIZADO	2,14%	2,14%
D	TOTAL DAS TAXAS INCIDÊNCIAS E REINCIDÊNCIAS	6,45%	4,32%
GRUPO E			
E	TOTAL DE OUTROS		
E1	REFEIÇÃO	0,00%	
E2	VALE TRANSPORTE	0,00%	
E3	SEGURO DE VIDA E ACIDENTES EM GRUPO	0,00%	
E4	EXAMES	0,00%	
D	TOTAL DAS TAXAS INCIDÊNCIAS E REINCIDÊNCIAS	0,00%	
	TOTAL (A + B + C + D + E)	87,48%	47,94%


NEY GONÇALVES DE ARAUJO
Engenheiro Civil CREA: 15101D/PA



gente que
CUIDA
da gente!

GOVERNO MUNICIPAL DE TUCUMÃ
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA

Prefeitura de
TUCUMÃ
ADM 2021 | 2024

OBRA:

**REVITALIZAÇÃO DO ANEXO DA E.M.E.F.
ADEVALDO NASCIMENTO DOS SANTOS
VICINAL 42**

Yey

AGOSTO DE 2023



RODOVIA PA 279, SETOR INDUSTRIAL, CEP: 68.385-000, TUCUMÃ-PA.
E-MAIL: INFRAESTRUTURA-PMT@OUTLOOK.COM



GOVERNO MUNICIPAL DE TUCUMÃ
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA

Prefeitura de
TUCUMÃ
ADM 20211 2024

gente que
CUIDA
da gente!

MEMORIAL DESCRITIVO

ley



RODOVIA PA 279, SETOR INDUSTRIAL, CEP: 68.385-000, TUCUMÃ-PA.
E-MAIL: INFRAESTRUTURA-PMT@OUTLOOK.COM

MEMORIAL DESCRITIVO

01 – APRESENTAÇÃO

O presente MEMORIAL DESCRITIVO refere-se à REVITALIZAÇÃO DO ANEXO DA E.M.E.F. ADEVALDO NASCIMENTO DOS SANTOS, localizado na Vicinal; 42 Zona Rural do município de Tucumã.

02 – DESCRIÇÃO

REVITALIZAÇÃO DO ANEXO DA E.M.E.F. ADEVALDO NASCIMENTO DOS SANTOS, com área construída de 222,00 m², sendo constituída com duas salas de aula, uma Sala de Professores, um salão de Recreação, Cozinha, Arquivos, Deposito e Banheiros Masculino e Feminino.

A obra deverá ser materializada através da execução das seguintes etapas:

ETAPA	SERVIÇOS
01	SERVIÇOS INICIAIS
02	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA
03	TELHADO
04	FORRO
05	PINTURA DE PAREDES
06	ESQUADRIAS
07	ELÉTRICA / PIA / LOUÇA / RALO
08	SERVIÇOS FINAIS

7/14



03 - JUSTIFICATIVA DO PLEITO

O Município de Tucumã-PA, pretende contratar a execução dos serviços de REVITALIZAÇÃO DO ANEXO DA E.M.E.F. ADEVALDO NASCIMENTO DOS SANTOS, localizada na Vicinal 42, Zona Rural do município de Tucumã-PA. Com área construída de 222,00 m². A revitalização desta unidade terá como objetivo principal, sanar problemas de riscos aos usuários. A unidade apresenta diversos problemas de toda ordem, desde elétricos, de infraestrutura em geral, bem como de necessidade de adequação do prédio à sua realidade atual e à normas de segurança.

Tratam-se de ações que não podem ser mais postergadas em razão da necessidade e da gravidade de algumas correções que devem ser realizadas. Outrossim, além das questões de segurança e de adequação do espaço e estrutura física, inegável que a citada reconstrução irá promover melhor qualidade e conforto aos alunos e professores. Ainda, registre-se que a elaboração da revitalização, também considerou outros fatores como: recursos financeiros disponíveis; população beneficiada e a necessidade básica da prestação de serviço inerente a esse tipo de estabelecimento

04 - COMPONENTES DO PROJETO BÁSICO

O Projeto Básico de Engenharia referente às intervenções tratadas por este MEMORIAL DESCRITIVO é composto pelos seguintes itens:

- Memorial Descritivo;
- Planilha Orçamentária;
- Memória de Cálculo;
- Composição do BDI;
- Composições de Encargos Sociais;
- Cronograma Físico-Financeiro;
- Projeto Executivo;
- Itens de maior relevância.

Tucumã-PA, 04 de agosto 2023.


NEY GONÇALVES DE ARAUJO
Engenheiro Civil
CREA: 15101D/PA

